

くらす

a classy life in the town

第4号

no.4 Winter 2010

特集 「風土がかもす半島のおさげ」

シリーズ やっぱり素敵です！理想の住まいづくり。

「理想の住まい体験会」開催 珪藻土の万能さに仰天

最近増えている耐震工事のお話。あなたの住まい、安心ですよ。

「特集」

「風土がかもす半島のおさけ」

グローバル化の進化でものが画一化され、それらに対するブランド力を信用し、ものを消費する時代。しかしブランド力の弱い、そしてその土地でしか食べられない食物や飲物も一方で魅力を放ちます。お酒などは、地域色が強く、その味を求めに旅をされる方も多いでしょう。ところで曆上寒さが厳しくなる1月から2月は、寒造りといったおいしい日本酒のできる季節。今回は、そんな季節を意識しながら三浦半島のお酒をめぐる話をしましょう。

取材協力：大賀商店/リカーズかさほら

三浦半島のお酒には、地域の素材を生かしたもので地域で生産し地元のお酒として有名になっているものがあります。

まず地域の素材を使ったお酒には、横須賀田浦の梅園の「梅わいん」「梅りきゅー」があります。ただ近年梅の出来が少なく、「梅わいん」は生産ができなくなっているようです。今後梅が沢山でき、再生産に期待です。また三浦大根を利用した「だいこん焼酎三浦」は、大根で焼酎？とイメージしにくいですが、辛味あるすっきりした味わい。今年度のもものは、12月に収穫した大根を2月に製品となる予定です。ところで水はお酒にとって欠かせません。そんな良質な水が横須賀走水にあります。走水の水を使用した日本酒「横須賀ストーリー」は、名前のキャッチーさも相まって、お土産としても大人気。また「横須賀ピアサケ」も走水の水を利用したビールで、コクのある

味です。

葉山の「リカーズかさほら」では、ご主人が「お米から醸造まで自分たちの手でお酒をつくり、お客様に安全安心を届けたい」という想いから自分達で日本酒をつくって4年目。葉山上山口の棚田で酒米を植え、育て、醸造も立ち会って、できたものが「田遊び(たあそび)」。今年のもものは1月から醸造所で仕込み、3月にでき上がります。豊かな味わいです。

そして「ワインによる追浜まちおこし」をコンセプトに日本初の商店街ワーナリーからできたものが「横須賀おっぱまワイン」。商店街からワインの醸造の過程も見学でき、地域の酒造りという話だけでなく、大学と共に活動するまちおこしも様々なところから注目されています。

地域に根付いた酒造りの活動、地域を自慢する品々になっています。



『理想の住まい体験会』開催

珪藻土の万能さに仰天



11月21、22日にうらがCO・OP浦賀店がお借りし『理想の住まい体験会』・自然素材の不思議・を開催。珪藻土壁塗や手形押など体験ものが人気でした。一方、壁仕上げ材をクロスと比較した実験で、珪藻土の圧倒的な調湿性能に驚愕。また刺激臭あるアンモニアが珪藻土により、一瞬に消臭する実験も。また冷蔵庫で冷やした無垢木床材と合板木床材を手で触り、その断熱性・調湿効果を体感。様々な建材の性能を体感していただきました。現在住まいに関するイベントを月に2回開催しています。

最近増えている耐震工事のお話。

あなたの住まい、安心ですよね？

ここ数カ月、税優遇措置もあり耐震診断や耐震工事等の話が増加中。例えば、昭和51年新築の住宅の耐震補強工事は、室内の雰囲気を変更したくないとのことで、押入れや、外壁の一部を筋交い・構造用合板・補強金物を取付け、約10日で工事完了。助成金を利用した工事でした。また昭和52年新築の住宅は、お客様が安全・安心を望まれ、工事費の一部に助成金、さらに税制優遇を利用することで工事を決意。主に外部からの施工で、押入等からの工事以外はお客様不在でも工事は進捗、約9日で工事完了しました。耐震工事にご興味のある方、お気軽に当社までご相談ください。

今回ご紹介する住まいは、房総半島を見渡す丘に建つ淡い灰色のラップサイディングの外壁と白い玄関扉が印象的な新妻邸。2階は、フロア全体が梁現しの勾配天井に包まれているリビング・ダイニングです。ここは窓越しの房総半島を借景とした開放感にあふれる空間に仕上がっています。新築後5年を経過したパイン無垢材の床はアメ色に落ち着き、自然素材ならではの時間を感じさせる印象を醸し出していました。新妻様の住まいに対する思いを伺わせていただいた趣ある食卓テーブルは、この空間の重要なパーツとなっていました。

取材当日は寒い北風が吹いていましたが、部屋の中はすこぶる快適でした。冬でも日中は、エアコンをほとんどつけていません、との談。夏は涼しく、冬は暖かい高断熱材のセルロースファイバーを屋根、壁、床に吹き込んで正解。その効果は以前の建物とは全く違い、また防音、調湿効果も高く、とても快適です、とおっしゃっていました。

新妻様は引越の際、不要な物はすべて処分しました。必要なものだけを選び抜き、シンプルに暮らす暮らしには、誠実なライフスタイルが感じられました。豊かな暮らしは目に見えるものではなく、ライフスタイルや信念にある、と教わった気がしました。お客様一人一人にあった住まいを一緒に考え、つくり上げていく工務店として、益々頑張らなくてはと思いながら、今回の取材に快く応じていただいた新妻様ご夫妻に感謝いたします。

[シリーズ]

やっぱり素敵です！理想の住まいづくり。

～正解でした、セルロースファイバー。



腰壁・床・梁にいたるまで無垢材で覆われた空間はアメ色に変化しました。



ダイニングも見える収納たっぷりのキッチン。



陽の差込む夫婦寝室。正面造付けの棚は何かと便利です。



シンプルライフで外観もシンプル。

社長の一口



梅のつぼみもまだ堅いようですが、皆様ますますご健勝のほどお喜び申し上げます。当社も皆様に支えて頂き、設立三十六年目に入りました。厳しい経済情勢下ではありますが、全員で知恵を出し合い常に前向きな姿勢で一歩一歩、進んでいく所存です。

次世代まで住み継がれる長寿の住いづくりをして行く為には、これから百年・二百年と事業を継承して行ける人材を育成する事が一番大切と考えております。何時までも、皆様のお住いの主治医で居られるように努力して参ります。

仕事を忘れて海外へ。

独身時代に行った海外旅行。海外に行くのは楽しい、と言いつつ実は空港が好きだったりする。デューティフリーショップでの買い物はもちろん好きだが、飛行機に乗るまでの待ち時間、様々な国籍の人達が行き交う様子や飛行機の離陸を見ていると、何故か子供のようにわくわくしてくる。目的地に着いた時の緊張感もまたしかり。乗り物酔いをする私が飛行機だけは大丈夫というのも不思議である。好きな空港はコペンハーゲン。デザインの国らしい趣のある空港だ。当面行けそうにないが、今度行く時は羽田から飛び立つのかもしれない。



いいみせめぐり

今回は皆様が大好きな「カラオケのお店」をご紹介します！

以前はラーメンの美味しいお店であった「中華のひらの」を、皆様の憩いのお店をモットーに、飲んで唄える「居酒屋 ひらの」を新装したのが6年前。1階が店舗でその上に住まいをもつ鉄骨3階建ての建物を斎藤工務店が施工。店内は純和風を望まれ「無垢材」を使い、「見たことのない「カラオケのお店」をつくりました。



飲んで、唄って、食べられるお店です
「居酒屋 ひらの」

一筆箋

福嶋ひろみ 葉山に来て早10年。冬のお気に入りは見事なまでの星の数々。そして雪景色の富士山を背にワカメがたなびく海岸。どの風景も横浜育ちの私には毎日感動です。

網島香代子 三人の息子を育て、ついに初孫。待望の女の子で名前は、「羽姫(うき)」。宝塚ファンの私にはWで嬉しい。羽をつけたお姫様。将来は宝塚のトップスターに。バァババカ発進！

横田賢一 寒い日が続きます。日の出前の空は7色とはいきませんが、赤・黄・緑・青と一日の始まりを演出してくれとてもすがすがしく感じます。

地元の魚介類も楽しめ、ご夫婦とお嫁さんのサーブスは辛い所に手が届くもの。飲んで唄った後の締め「ラーメン」はお手の物で、これがイケます。またご家族での宴会にもお勧めできます！
横須賀市西浦賀3-15-45 久里浜台入口そば
TEL 046-842-3515

榎谷宏典 最近の楽しみは2月に1歳になる息子との会話。「あばぶー」と発する言葉と表情の会話ですが懸命に意思表示し、日々成長中の我が子から、パワーをもらっています。

片山幸史 Bunkamura ザ・ミュージアム「ベルギー幻想美術館」展に訪問。アルヴォー、マグリットの描くシュルレアリスムの官能的な幻想世界で気持ちのリフレッシュ。

長塚修二 この季節の秘かな楽しみ、それは通勤時の海岸通りから海の方にみる「真っ白い富士山」。街路樹の先に見える隠れる富士山を見ながら出勤できる自分は「何と果報者か」と感謝の日々です。

半島の行事予定

2・3月の三浦半島の行事です。詳しくは各該当箇所までお問い合わせ願います。

2月	3月
2月1日(月) 【鎌倉】初午祭 佐助稲荷神社、丸山稲荷社	3月3日 【葉山】桃の節句 ひなまつり 森戸大明神
2月3日(水) 【逗子】節分祭 亀ヶ岡八幡宮	3月7日(日) 【三浦】第28回三浦国際市民マラソン
2月6日(土)～21日(日) 【鎌倉】節分祭 森戸大明神	3月15日(月) 【逗子】折念祭 亀ヶ岡八幡宮
2月6日(土) 住友重機工業株田浦賀工場内 【横須賀】第55回田浦梅林まつり 田浦梅の里	3月21日(月) 【葉山】折念祭 三三九手撲式 森戸大明神
2月7日(日) 葉山大明神 【葉山】開運・厄除・諸願成就特別護摩焚上神事	【鎌倉】動物慰霊祭 光則寺
2月8日(月) 横須賀 親子たこあげ大会 田浦梅の里芝生広場	
2月11日(木) 鎌倉 針供養 荏柄天神宮	
2月13日(土) 鎌倉 大國持祭 寛行 長勝寺	
	【横須賀】走水のりフェスタ

ご存知ですか?

ファーストマイホーム
はじめて横須賀に家を持ちたい方に朗報！
最大5年で48万円の助成金(転入者プラスケース)

【基本ケース】3年間(36ヶ月間)で最大36万円を助成。各年末の住宅ローン残高×1%(上限助成額12万円)を3年間助成。次の条件をすべて満たす方

- 2008年7月1日以降に住宅の売買契約書、または賃貸契約書を結んだ方
- 生涯で初めての住宅を横須賀市内に新築・購入し(中古も含む)、当該住宅に住所を置く方
- 金融機関から返済期間10年以上の住宅ローンを借りた方
- 本人及び同一世帯の方に本市の税及び料金の滞納がない方
- 満40歳未満の方または同一世帯に満18歳以下の子供がいる方(妊娠中も可)

【さらにお得！転入者プラス】5年間(60ヶ月間)で最大48万円を助成。各年末の住宅ローン残高×0.5%(上限助成額6万円)を4、5年目も助成。

- 市外から引越された方で、次のどちらかに該当する方
- 親が横須賀市に継続して10年以上住んでいる方
- 横須賀市内の中古住宅を購入した方

※ご質問・ご相談等は、電話かメールにてお問い合わせください。

タイトルについて
タイトルの「くらす」は、生活するという意味でもあり、このエリアに暮らす人々をひとつにまとめるという意味を含めた英語のclassの意味でもあります。またclassには上品という意味があり、この会報誌では上品さもお伝えしていきたいと思っています。