

くらす

classy life in the town.



創刊号

2009 summer vol.1

特集 **この夏、横須賀、新たな発見。**

リフォームのすすめ

OBのお宅を訪問

おいしいお店／イベント／暮らしのメモ

特集 この夏、横須賀、新たな発見。

三浦半島には、横須賀を始めとして逗子、葉山、三浦といった地域があります。このエリアは、三浦台地の上にあるため起伏があります。一方海にも囲まれているため、海と山の両方を味わえる場所です。今回、創刊にあたり三浦半島の横須賀を紹介します。皆様ご存知のお話もあるかと思いますが、どうぞ少しのお時間、お付き合いいただければと思います。案外、新たな横須賀の側面を見つけれられるかもしれませんよ。

聖地としての横須賀

横須賀は、100平方キロメートルの面積を持ち、海有り、自然有り、気候も穏やか、といった場所です。多くの方は、横須賀を「遠いところ」とか「リゾート地」とかいったりしています。まず横須賀のことをお話す前に、ほかの人が語る横須賀をみてみましょう。

横須賀といえば、古くは開国の地、スカジャン、米軍基地とかいったイメージでしょう。最近では、海軍カレー、ネイビーバーガーとかいわれたりします。一方、横須賀を聖地として崇められているケースもあります。時が経ち忘れられつつありますが、ジャズの聖地といわれれば納得される方は多いかと思いますが、もちろんこれは京急汐入駅付近にEMクラブというジャズの発祥といわれる場所があったからです。音楽関係の流れで話を進めると、ロックの聖地として認識している人も多くいます。これは、今は亡きX JAPANのHIDEの「HIDE museum」が以前あったからです。また最近では、幾つかのアニメの舞台になっているようで、アニメの聖地として巡礼者がいるようです。最近では、横須賀美術館が日本の「恋人の聖地」に選ばれたとのこと。また変わったものでは、お酒の「ホッピーの聖地」としても有名なようで、ホッピーマニアは、横須賀にわざわざ訪れて飲みに来られるそうです。それぞれの場所に行ってみるだけでも、新しい横須賀を知ることができそうですね。

支援制度を利用して、賢くリフォーム。

根本的な建物の寿命を延ばし、大切な住まいを安全に住み継ぐことのできる「耐震リフォーム」という方法があります。

例えば内装・外装を含めてリフォームをされた横須賀市のM様。

何度かリフォームをされていたのですが、築30年を経過した建物は内外部に渡り、老朽化が進んでいたため、今回、横須賀市の耐震補強工事の助成金を利用しての工事となりました。「古い建物で地震が心配でした。手続きについても判りやすく教えてもらい、工事についても住みながらでも日程を決めての工事だったので、安心して住む事が出来ました。」と新築同様に蘇った我が家を見てお話されました。



水にはさまれた都市、横須賀

聖地巡りも楽しいですが、やはり横須賀といえば、海でしょうか。市としては珍しく、東西に海に面していて、様々な海の風景を満喫することができます。まずは、この夏も多くの人達が楽しむであろう、海水浴場について話しましょう。横須賀には、海水浴場もいくつもありますが、東京湾に浮かぶ無人島の猿島の海水浴場は、いかがでしょうか。猿島は船で行くことができ、都市の喧騒から開放された海水浴場。猿島は戦時中、軍の要塞として使用され、歴史的遺産があり、海水浴に飽きたら探索するのもいいですね。続いて、潮干狩りですがこれも海があるからこそもの。横須賀では走水海岸が有名です。ここは海水浴場としても有名ですが、シーズン時には大勢の家族が潮干狩りを楽しみます。もちろん横須賀は、釣りをするにはもってこいの場所です。東京湾に面する東側の海岸は主に、アジやカサゴが釣れます。また東京湾に船で出て、釣りをする人も大勢います。

海と言えばヨット、ですね。そのヨットを停泊するマリーナが佐島にあります。佐島自体とてもいい場所に位置しており、遠くに大島、伊豆半島、そして富士山を望むことができる場所。ヨットに乗りながら、富士山を見る、なんて素敵です。その佐島から少し北に行くと、立石海岸という場所があります。夕日の眺めがとても美しい場所であり、運が良ければ、海岸から夕日と富士山に出会うことができるでしょう。様々な側面を持つ横須賀。この夏、横須賀にいて楽しさを体感してみましょう。

太陽と共に暮らすとてもお得なお話。

横須賀のY様宅は、平成16年に太陽光発電システムの住宅をつくられました。地球温暖化対策として個人で出来る事をお考えになり、屋根の形状をあわせて、3KWの太陽光発電を導入しました。設置されてから5年目になりますが、使用上これとい



故障もなくメンテナンスも簡単ということです。また何か気づいた点をお伺いしたところ「使い始めは余り気が付かなかったけど、光熱費が下がり、助かってます。」と奥様はおっしゃっていました。「Y様のお宅は個人発電所ですね。」という問いに対して明るい笑顔で頷かれました。

現在横須賀市では、地球温暖化対策として、環境の負荷の少ない太陽エネルギーを有効利用出来る住宅用太陽光発電システム設置費用の一部を補助しています。環境に優しく経済的にも助かる太陽光発電システム、また太陽光発電と共にオール電化の住まいを検討されてみてはいかがでしょうか？



吹き抜けのあるリビングからダイニング



玄関にある、さんこの塗り壁にご夫婦の手形



【シリーズ】やっぱり素敵です!理想の家づくり。

毎回、斎藤工務店で家を建てた方のお宅に伺ってお話を聞くこのコーナー。第1回目の今回お邪魔したのは、三崎に新居を構えられた岩崎さん邸。三浦の海の色やヨットのセイルをイメージした鮮やかなブルーとシルバーのコントラストが素敵な外観。アルミ製のモダンな引戸を開けて中に入るとアジアン風なテイストの内装、白い壁と特徴的な大きな梁が、力強さとやさしさを感じさせるお家です。

岩崎家は父・母・ご子息2人の4人家族。

玄関に入ってまず目を引くのが白い壁に刻まれた手形。家へのこだわりを思わせる温かみのあるディスプレイです。

1階は家族団らんの場、リビングダイニング。吹き抜けの天窗から明るい陽光が差し込み、広々と開放感があります。玄関へも、2階へ上がる階段へもこのリビングを通るレイアウトのため、必ず一度は顔を合わせられるようになっています。子供が遊んだり、TVを観たりしていてもママの目が届く安心設計。

PCをしながらかでも、キッチンで調理をしていても、パパがそっと帰宅してもママからはみんなの位置様子がわかるんですって。

自由自在に高さを調整できるパパこだわりの棚は、好きなお酒を並べたり、家族

の思い出の写真を飾って楽しんでいるそう。

2階は3ルームあり、子供や夫婦のプライバシーは保ちながらも開放感とゆとりのある設計は、かなりのお気に入りようです。

ママは料理が好きで、子育ての合間に、庭のデッキで得意の燻製料理にも磨きをかけたそう。パパは奥様の得意の手料理と家族の会話をおかず、おいしいお酒を飲むのが一番だそうです。

この家で気に入っている場所は全部というお二人。

とくにお気に入りだという「間仕切りの竹」とテラスの入るアングルの写真がいいなということでしたので、ここで笑顔のご家族をスナップしました。

これから家族の歴史が刻まれていきますね。この家ででの生活になじんでいくとともに、更に皆さんの絆も深くなるでしょう。

最後に、斎藤工務店を選んだ理由は、知人の方のご紹介だそうです。最初はハウスメーカーを中心に探していたようです。

その中で何度か現場見学会などで斎藤工務店の家を見学し、その魅力にふれてかなり家づくりの考え方が変わり、こしかないと思ったとのことでした。

岩崎さんご家族、どうもありがとうございました!

社長の一口

皆様、こんにちは。私どもでは今まで「豊夢」というイベント情報誌を毎月皆様にお届けしてまいりましたが、今回より2ヶ月に一度「くらす」という情報誌を創刊することになりました。住宅の話だけでなく、地域の情報や皆様に役立つ情報を掲載してまいりますので今後とも宜しくお願いいたします。

私どもは「人に地球に…すべてにやさしい住いづくり」を経営理念としています。やさしい気持ちで総てにあたる、この「やさしさ」とは、自分以外の人や物に対する気持ちや行動すべてが利他で、お客様の為に、地球の為に、総ての人、物、ひいては社会の為、社員の為、家族の為、会社の為に行動することが自身の幸せになる、ということです。決して利他を行えばいつかは自分の利益(自利)になるという考えではありません。先日ある講演で「氣」の話聞き、心を込めて造った住まいには「氣」が多く込められ、その住いには心地よさと活力がある、という話でした。物づくりをする者は「やさしさ」を心に持ってつくる事が一番大切なことだと考えます。<代表取締役社長/西山 茂雄>

いい店巡礼

一乃庵 [いちのあん]

今回は、横須賀で三店舗のおそば屋さんを営んでいる一乃庵さんに伺ってきました。

先代のご主人が一代で築き上げたお店で、それまでマグロの仲買をされていたご主人が、公郷二丁目の小さなお店を借りて見よう見まねでそば屋を始めたのが昭和38年今から46年前になります。当時からそば屋さんには珍しく、店先でマグロを捌いてお店を出していたのが好評で、研究熱心な先代のご主人が横須賀では、一番初めに創作のセットメニューを作ったのではないのでしょうか。今ではその数も50種類以上で、大矢部のお店に入ると暖簾代わりにメニューがずらり、何時も何を頼むか考えてしまうほどです。中でも「うなぎと寿司とおそば」がセットになったお重が人気を呼んでいます。今でもマグロは二代目のご主



人が三崎より買い付けて美味しく安いマグロを毎日お店に出しています。ぜひ一度大矢部店に行って多くのメニューの中からお気に入りを探してみてください。

大矢部店/横須賀市大矢部2-2-1 TEL.046-836-6650
公郷新店/横須賀市公郷町1-57-14 TEL.046-852-6695

ご存知ですか?

火災報知器の設置が義務化

平成23年5月31日までに既存住宅でも火災報知器の設置が義務付けられます。当社では電池寿命が約10年の火災報知器を特価5000円(税別)取付共でご提供させていただきます。取付位置・個数等はご家庭により異なります。まずはお問合せ下さい。

横須賀市耐震診断・補強工事費補助制度

最大150万円補助(65歳以上。65歳以下の方は最大125万円)

【助成対象】●昭和56年(1981年)5月末日以前に着工したもの●軸組木造の戸建住宅(兼用住宅及び長屋を含む。)で階数が3階以下のもの●自己所有で自己が居住するもの ※上記すべてに当てはまり、市税を滞納していない方に限ります

横須賀市住宅用太陽光発電システム設置費補助制度

【助成対象】●横須賀市内の住宅に未使用の発電システムを設置する人●横須賀市内に未使用の発電システムが設置されている住宅を購入する人 ※いずれも申請者本人が居住することが条件

仕事を忘れて、釣り大会。

6月14日(日)まずまずの天気のもと、大工さんと関連業者の皆さんとの「釣り大会」がお客様でもある走水伊勢町港「ながつか丸」を仕立てて行われました。今回は残念ながら「現場見学会」と重なり社員は参加できず。



当日の狙いは「東京湾のアジ」で「3匹の計量」で順位を決めるというルールでスタートしました。アジ釣りは初めてという人、釣りは5年ぶりという人、仕事で日焼けしたのか釣りで日焼けしているのか判らない釣り大好き人間、紅一点の当社の元コーディネーターさんなど15名が参加。船頭さんから「お客様ビシが反対ですよ」と注意されたり、隣と「おまつり」をして悪戦苦闘したり、他人の釣果が気になる人、など様々でした。いつもとは違う海側から見る猿島周辺の景色や東京湾の航路の近くで大型貨物船やタンカーの大きさに驚いたり、高速の「ながつか丸」でクルージング気分を味わったり、釣り以外の楽しみも満喫出来ました。梅雨の一日、仕事を忘れ竿先を見つめるとの顔も楽しそうでした。成績の方は、予想通り優勝は外構工事屋のYさんと大工のAさん。次回は9月中旬を予定とか。

半島の行事予定

8~9月の三浦半島の行事です。詳しくは各該当箇所までお問い合わせをお願いします。

- 8月1日(土) 2009年よこすか開国祭 開国花火大会(横須賀)
海・空・港の研究所 夏の一般公開(横須賀)
横須賀米軍基地 ネイビーフレンドシップデー(横須賀)
三浦海岸わいわい市 フリーマーケット(三浦市)
- 8月1日(土)~2日(日) 第5回かまら朝顔市(鎌倉)
- 8月2日(日) まちいっばいのハワイアン in 逗子2009メインイベント(逗子)
- 8月5日(水) 三浦海岸 納涼まつり花火大会(三浦)
- 8月10日(月) 第61回鎌倉花火大会(鎌倉)
- 8月16日 初声三戸のお精霊流し(三浦)
逗子海岸御霊おくり(逗子)
- 8月1日~8月16日 三崎みなと祭り(献灯・花火大会)(三浦)
- 8月22日(土) 第5回浦賀みなと祭と花火大会(横須賀)
三笠公園サマーフェスタ「野外映画鑑賞会」(横須賀)
- 8月27日(木) 第52回逗子海岸花火大会(逗子)
- 8月29日(土) 西地区納涼花火大会 自衛隊武山駐屯地グラウンド(横須賀)
- 9月5日(土) 三浦海岸わいわい市 フリーマーケット(三浦)
- 9月12日(土) 横須賀市消防団音楽隊 第10回定期演奏会(横須賀)
逗子みやげまつり+逗子桜葉&ワイン解禁即売会(逗子)
- 9月19日(土) 三浦海岸わいわい市 フリーマーケット(三浦)

一筆箋

工事部長/岸 和彦 生粋の湘南ボーイです。このごろ体力の衰えを感じるようになって来ました。(年のせいですかね)仕事からデスクワークが多く、体を動かす事が少ないので今年に入ってからスポーツジムに通っています。

工事部/中川 栄三 顔はごついです、気はやさしいです。住まいの事はなんでもご相談下さい。一緒に考えながら、良い住いづくりをしています。工事部/篠崎 三郎 横須賀生まれ、横須賀育ちの私です。性格は落ち込み時にはとことん落ち込みますが、立ち直りも早いです。一步前進、一步成長をモットーにしています。

営業部長/榎谷 宏典 日々お客様との触れ合いを大切にしております。営業職というよりも「工務店(大工)がつくる木の家」をより多くの方へまず知っていただくことが使命と思っております。住まいに関するすべてのことに精神誠意お答えしてまいります。何なりとご相談ください。

営業/長塚 修二 「生活の拠点である住宅」の仕事は誰もが衣・食と共に日常生活に欠かすことの「住」の分野を担うだけに非常に(やりがいのある)楽しい仕事だと実感しながらの毎日です。これからも「お客様に喜ばれる住いづくり」をモットーに頑張ります。

営業部/片山 幸史 最近娘が絵画に興味を持ちはじめ、休みの日には一緒に美術館めぐりしたり図書館に行ったり、すっかり私もグペンチ取りです。営業部/横田 賢一 まだまだ健康のためなど考えてもいませんでしたが、最近では万歩計を付け始めました。「継続は力なり」をモットーに歩み続けていきます。

経理/岡本 和美 明るく、楽しく、そして厳しく、正しくを心掛けて仕事に家庭に日々充実できますように。高山 育代 横須賀に来て2年足らずの新人です! 年齢はいつまでも... (アラフォー)

タイトルについて

タイトルの「くらす」は、生活するという意味でもあり、このエリアに暮らす人々をひとつにまとめるという意味を込めた英語のclassの意味でもあります。またclassには上品という意味があり、この会報誌では上品さもお伝えしていきたいと思っています。

編集・発行



株式会社 齋藤工務店

〒238-0034 神奈川県横須賀市金谷2-2-1

TEL 046-852-3333(代)

FAX 046-851-0034

MAIL info@saitou-koumuten.com

http://www.saitou-koumuten.com