

# c.la:ss

く ら す

a classy life in the town

vol.35

もとの家の良さを  
最大限に残してリノベーション。  
— 横浜市港南区 U邸

SAITO  
CONSTRUCTION



---

a classy life in the town  
vol.35

---

もとの家の良さを  
最大限に残してリノベーション。

— 横浜市港南区 U邸



築45年の和風の建物が今回の主役。もとの家の良さを最大限活かすことが今回のテーマ。



独特なオリエンタルな雰囲気を出しつつある欄間と照明。



旦那様、奥様、お子様、愛猫も含めて、家族団楽の温かい空間に仕上がった。



洗面カウンターもデザインや材料を熟考した自慢の作品。



奥様の身長や日常の作業のし易さを考慮したキッチン空間。造作食器棚はデザインや材料にもこだわりプランニング。

お施主様が生まれ育った横浜市港南区、築45年になる和風の建物が今回の主役です。そのとても広い敷地内では四季折々の野菜や果物が収穫できます。そんな新鮮な材料を使ったランチが評判のカフェも営まれており、庭には店の看板ベットの癒しのヤギがいます。

「奥様とのご結婚、お子様の誕生とライフスタイルが変化する中で、部屋が縁側の窓に囲まれて隙間風がひどく、とにかく冬が寒いことを改善したい」「カフェを併設しているためキッチンなどの生活スペースを分けたい」などのご相談を頂き、家づくりのお手伝いをさせて頂いたことになりました。

築45年とはいえ、しっかりとした腕の良い大工さんが建てられた建物なので、もとの家のよさを最大限に残すプランをご提案。欄間はそのまま生かし、小壁を抜くなどの工夫や、既存の梁や柱など和のテイストを残すなど、オリジナルな雰囲気仕上げました。

また水廻りの家事動線も奥様の身長や日常の作業のし易さを考慮し、造作食器棚や洗面カウンターなどのデザインや材料にもこだわり抜きプランニングしました。

「他社にはないような信頼できる職人さんや大工さんがいるため熟練の技術があり、とても安心して工事をお願いすることができました。もとの家の良さを残して頂き、思い出も残すことができ嬉しく思います。そして寒さもなくなり、快適に過ごせるようになりました。」と嬉しいお言葉を頂きました。



既存の梁や柱を活かして作りあげられた和モダン空間はどこか新鮮。自由自在に使える生活空間に。

# New Release

齋藤工務店の規格住宅「S-Style」完成。

「自然素材の家を建てたい」  
「齋藤工務店で家を建てたい」

けれど価格が…。

そんなお客様の声を聞き、規格・設計・標準施工等を見直し、耐震・断熱・耐久性などの注文住宅の基本性能はそのままの規格住宅「S-style」が完成しました。

選べるプランは24坪・27坪・30坪の3プラン。

大きな間取りの変更はできませんが、様々なオプションもご用意しております。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

S-Style  
24坪プラン



1F



2F

S-Style  
27坪プラン



1F



2F

S-Style  
30坪プラン



1F



2F

# Coming soon

「伊礼智×齋藤工務店」モデルハウス誕生。

横須賀金谷にて、齋藤工務店と建築家・伊礼智氏の  
コラボレーション住宅のモデルハウスの建設が始まりました。

目指したのは「誰もが心地良いと思える住まい」

「永く飽きのこない住まい」「プレタボレテな家づくり」。

詳しくはお気軽にお問い合わせください。



# Introduction

社員紹介⑦ 富士 恭平

いつも齋藤工務店をご愛顧いただきましてありがとうございます。営業部の富士と申します。四国の徳島県出身で大学入学の際に上京し、現在は藤沢市に引っ越して参りました。大学卒業後は都内にて不動産業に従事しておりましたが、その時「家はどうのように建てられているのだろう。」と思うようになり、縁があって齋藤工務店にて働かせて頂く事になりました。最初は職人さんが話している内容さえ分からなかった私ですが、先輩社員や大工、職人さん達のご指導のおかげで少しは成長できたのではないかと自負しております。7月で息子が1歳になりました。子供が生まれ、息子が日々成長していく姿を見るのが本当に幸せだと実感すると同時に、家族全員の未来を背負う身として私も息子に負けないうらい日々成長していきたいと思えます。



株式会社 齋藤工務店  
www.saitou-koumuten.com

ADDRESS 238-0034 神奈川県横須賀市金谷 2-2-1  
TEL 046-852-3333(代) FAX 046-851-0034 Mail info@saitou-koumuten.com

各種お問い合わせはお気軽にフリーダイヤルまでどうぞ。

0120-882-310



c la<sup>+</sup>ss<sup>+</sup>

class(くらす)は、湘南三浦エリアのライフスタイルを紹介する地域情報誌です。

発行日：2019年7月1日  
発行：株式会社 齋藤工務店

編集：株式会社 齋藤工務店  
デザイン：齋藤 圭祐

タイトルの「くらす」は、生活するという意味であり、横須賀を中心とするエリアに暮らす人々がひとつひとつとまるとまるとの意味を込めた、英語のclassの意味でもあります。またclassには上品という意味があり、この会報誌もその意味にふさわしいものでありたいと願う気持ちを込めています。